

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC)

Correspondiente al mes de octubre 2020

- En octubre, el índice de precios de materiales de construcción (IPMC) registró una disminución mensual de 0.8 por ciento.
- Este resultado fue explicado por disminución de precios en algunos productos que integran los capítulos metales y derivados, electricidad e iluminación y sanitarios y pisos, principalmente.

Variación mensual

-0.8%

Variación acumulada

2.9%

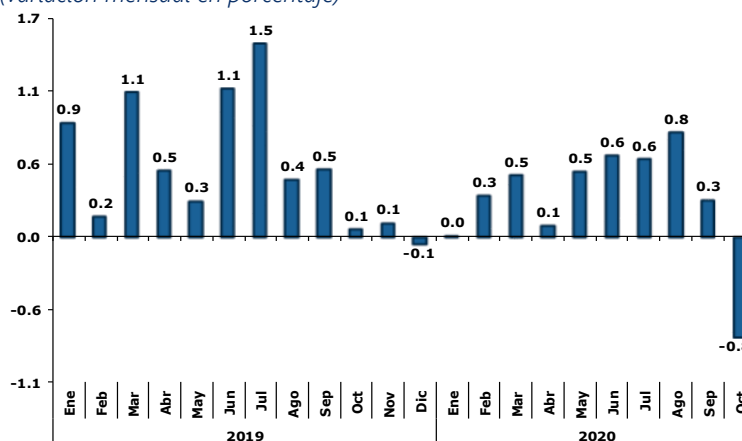
Variación

2.9%

El IPMC de octubre reflejó una disminución mensual de 0.8 por ciento (0.1% en octubre 2019), y en términos interanuales un incremento de 2.9 por ciento (8.9% en igual mes 2019). En tanto, la variación acumulada se ubicó en 2.9 por ciento (6.6% en octubre del año anterior).

IPMC a octubre de 2020

(variación mensual en porcentaje)



Fuente: INIDE.

De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, las contribuciones significativas a la disminución mensual observada fueron metales y derivados (-0.41 pp.), maderas y techos (-0.13 pp.), seguido por cemento y derivados (-0.12 pp.). Por su parte, en el incremento interanual se debió a las variaciones de precios registradas en los capítulos de electricidad e iluminación (6.8%), seguido sanitarios y pisos (4.7%), metales y derivados (3.03%), maderas y techos (3.0%) y cemento y derivados (2.1%)

IPMC a octubre de 2020

(variación y contribución, porcentaje y puntos porcentuales)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	-0.8	-0.8
Metales y derivados	-1.5	-0.41
Maderas y techos	-0.5	-0.13
Cemento y derivados	-0.3	-0.12
Electricidad e iluminación	-1.4	-0.08
Sanitarios y pisos	-0.8	-0.02

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULO DEL IPMC

METALES Y DERIVADOS: variación mensual -1.5% / contribución de - 0.41 pp.



El resultado del capítulo fue explicado, principalmente, por disminuciones en el precio de clavos para zinc, clavos y alambre de amarre. Por su parte, la variación interanual fue de 3.03 por ciento.

MADERAS Y TECHOS: variación mensual -0.5% / contribución de -0.13 pp.



La variación mensual de este capítulo se debió a la baja de precios registrada en tornillos golosos, tornillos, lámina de zinc lisa 8' y bisagras 3X3. En términos interanuales el capítulo incrementó 3.0 por ciento.

CEMENTO Y DIVADOS: variación mensual -0.3% / contribución de -0.12 pp.



El resultado del capítulo se debió a bajas de precio en los bloques: 4'x8'x16' y 6'x8'x16' ; y piedra triturada. En términos interanuales el capítulo creció 2.10 por ciento.

ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN: variación mensual de -1.4% / contribución de -0.08 pp.



La disminución observada fue resultado, principalmente, de bajas en precios de bridas, caja conduit liviana 4'X 4" y varilla polo a tierra. Por su parte, la variación interanual de este capítulo se situó en 6.82 por ciento.

SANITARIOS Y PISOS: variación mensual -0.8% / contribución de -0.02 pp.



La variación observada en este capítulo se originó, principalmente, por disminución en el precio de los accesorios PVC de: 2" y 4", y ducha plástica cromada. Por su parte, la variación interanual fue 4.7 por ciento.