

## REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de enero 2020

- En enero, el Índice de Precios de Materiales de Construcción se mantuvo en promedio estable.
- Este resultado fue explicado por la variación de los precios en algunos productos que integran los capítulos de sanitarios y pisos, cemento y derivados, y maderas y techos, los cuales fueron compensados por las disminuciones en los capítulos de electricidad e iluminación, y metales y derivados.

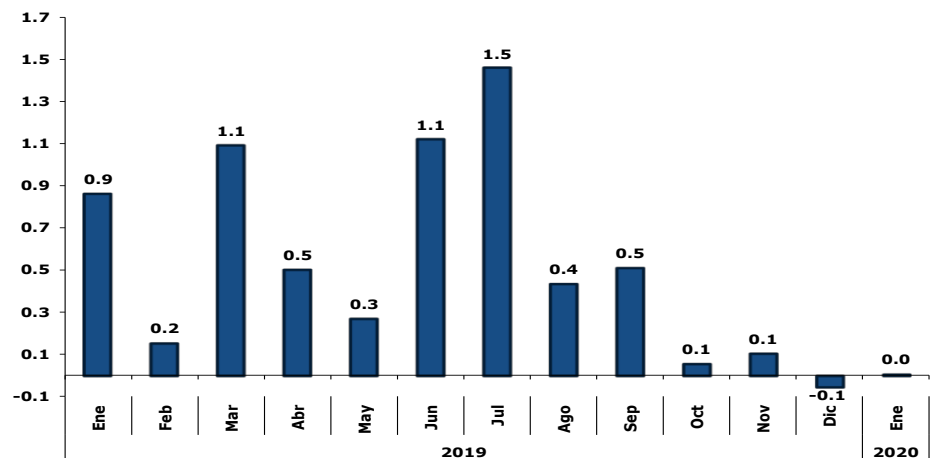
Variación mensual
<b>0.0%</b>

El IPMC de enero no registró variación con respecto al mes anterior (0.9% en enero 2019), sin embargo, en términos interanuales la variación fue de 5.8 por ciento (10.2% en enero 2019).

Variación acumulada
<b>0.0%</b>

Variación interanual
<b>5.8%</b>

**IPMC a enero de 2020**  
(variación mensual en porcentaje)



Fuente: INIDE.

De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, se registró variación mensual de precios en los capítulos de; cemento y derivados, madera y techos, y sanitarios y pisos, los cuales fueron compensados por las disminuciones en los capítulos de electricidad e iluminación, y metales y derivados.

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
<b>IPMC</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
Cemento y derivados	0.2	0.08
Maderas y techos	0.1	0.03
Sanitarios y pisos	0.4	0.01
Electricidad e iluminación	-0.3	-0.02
Metales y derivados	-0.4	-0.10

Fuente: INIDE.

## PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULO DEL IPMC

**CEMENTO Y DERIVADOS:** *variación mensual 0.2% / contribución de 0.08 pp.*



La variación mensual de este capítulo se debió al incremento de precios que se registraron en arena y cemento. En términos interanuales el capítulo incrementó 1.5 por ciento.

**MADERAS Y TECHOS:** *variación mensual 0.1% / contribución de 0.03 pp.*



El resultado del capítulo se debió al incremento de bisagras 3'x3', lámina de zinc lisa 3'x6', y pega blanca. En términos interanuales el capítulo creció 9.0 por ciento.

**SANITARIOS Y PISOS:** *variación mensual 0.4% / contribución de 0.01 pp.*



El aumento observado en este capítulo se originó, principalmente, por el alza en los precios de pegamento PVC, tubo PVC 1/2", e inodoro. Por su parte, la variación interanual fue 8.2 por ciento.

**ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN:** *variación mensual de -0.3% / contribución de -0.02 pp.*



El resultado del capítulo fue explicado, principalmente, por las disminuciones en los precios de caja conduit liviana 2'x4', varilla polo a tierra, y alambre eléctrico No.10. Por su parte, la variación interanual fue de 5.8 por ciento.

**METALES Y DERIVADOS:** *variación mensual -0.4% / contribución de -0.10 pp.*



El resultado del capítulo se debió principalmente, por la disminución observada en precios de clavos. Por su parte, la variación interanual se ubicó en 8.4 por ciento.