

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de abril de 2026

- El Índice de Precios de Materiales de Construcción (IPMC) de abril registró una variación de 0.38 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado estuvo explicado por aumentos de precios en los materiales comprendidos en los capítulos de Maderas y techos; Cemento y derivados; Electricidad e iluminación; y Sanitarios y pisos; amortiguado parcialmente por disminuciones de precios en los materiales del capítulo de Metales y derivados.

Variación mensual

0.38 %

Variación acumulada

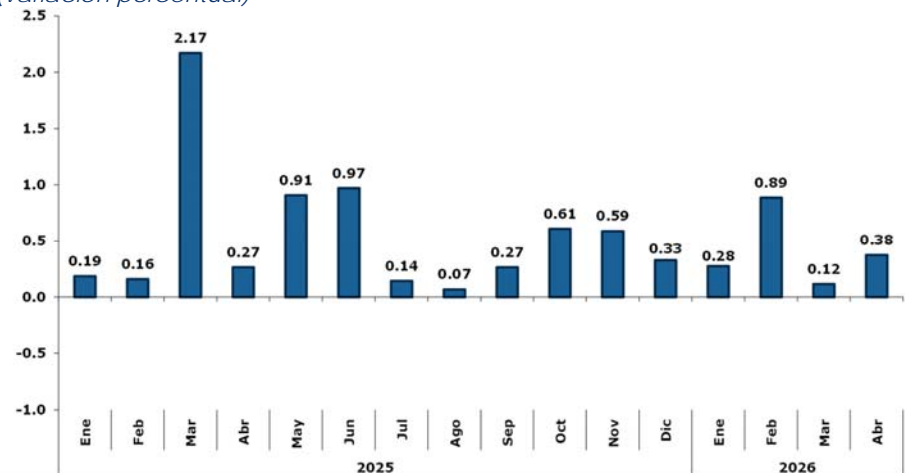
1.66 %

Variación interanual

5.68 %

En abril, el IPMC registró una variación mensual de 0.38 por ciento (0.27% en abril de 2025). Así, la variación acumulada se ubicó en 1.66 por ciento (2.80% a abril de 2025), y la variación interanual resultó en 5.68 por ciento (3.04% en abril de 2025).

IPMC mensual a abril de 2026
(variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se registraron aumentos de precios en los materiales incluidos en los capítulos de: **Maderas y techos** (0.91%), con una contribución marginal de 0.258 puntos porcentuales (pp.); **Cemento y derivados** (0.33%), con un aporte de 0.118 pp.; **Electricidad e iluminación** (0.25%), con una contribución de 0.015 pp.; y **Sanitarios y pisos** (0.20%), con un aporte de 0.004 pp.; contribuyendo en conjunto con 0.395 pp. en la variación del mes. En cambio,

se observaron disminuciones de precios en los materiales del capítulo de **Metales y derivados** (-0.07%), con un aporte marginal negativo de 0.020 pp. en la variación mensual.

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)

(abril 2026)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	0.38	0.375
Maderas y techos	0.91	0.258
Cemento y derivados	0.33	0.118
Electricidad e iluminación	0.25	0.015
Sanitarios y pisos	0.20	0.004
Metales y derivados	-0.07	-0.020

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

Maderas y techos: variación mensual 0.91 % y contribución 0.258 pp. 

Los principales aumentos de precios se registraron en artículos como cumbrera plycem, madera de pino y bisagras 3" x 3", entre otros. En términos interanuales, el capítulo mostró un incremento de precios de 7.90 por ciento.

Cemento y derivados: variación mensual 0.33 % y contribución 0.118 pp. 

Las alzas de precios se registraron específicamente en productos como arena, ladrillo rojo y bloques de 6" x 8" x 16"; lo cual, fue atenuado parcialmente por las disminuciones de precios en tejas y cemento. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de precios de 7.79 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual 0.25 % y contribución de 0.015 pp. 

Se observaron incrementos de precios en panel monofásico, breaker y apagadores. En términos interanuales, el capítulo reportó un incremento de precios de 6.44 por ciento.

Sanitarios y pisos: variación mensual 0.20 % y contribución 0.004 pp. 

Se observaron aumentos de precios en ducha plástica cromada, lavamanos y llaves de pase. En términos interanuales, el capítulo mostró un incremento de precios de 1.27 por ciento.

Metales y derivados: variación mensual -0.07 % y contribución -0.020 pp. 

Las disminuciones de precios se registraron específicamente en el acero No. 3. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de precios de 1.23 por ciento.
