

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de noviembre de 2024

- El índice de Precios de Materiales de Construcción (IPMC) de noviembre registró una variación negativa de 0.49 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado estuvo explicado por disminuciones de precios en los materiales comprendidos en los capítulos de: Metales y derivados; Electricidad e iluminación; Maderas y techos; y Cemento y derivados; lo que fue parcialmente contrarrestado por aumentos de precios en el capítulo de: Sanitarios y pisos.

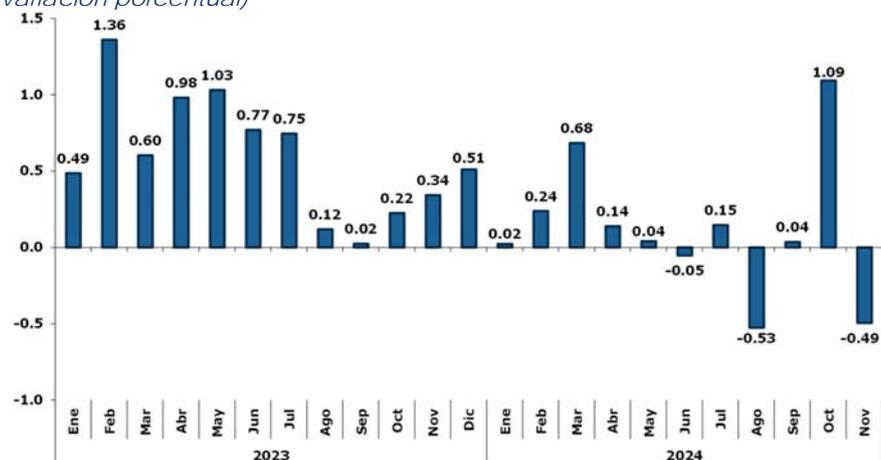
Inflación mensual
-0.49 %

En noviembre, el IPMC registró una variación mensual de -0.49 por ciento (0.34% en noviembre de 2023). En tanto, la variación acumulada fue de 1.32 por ciento (6.88% a noviembre de 2023), y la variación interanual resultó en 1.84 por ciento (7.94% en noviembre de 2023).

Inflación acumulada
1.32 %

Inflación interanual
1.84 %

IPMC mensual a noviembre de 2024
(variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se registraron disminuciones de precios en los materiales incluidos en los capítulos de: **Metales y derivados** (-1.05%), con un aporte marginal de -0.315 puntos porcentuales (pp.); **Electricidad e iluminación** (-1.79%), con una contribución de -0.109 pp.; **Maderas y techos** (-0.21%), con una repercusión de -0.057

pp.; **Cemento y derivados** (-0.06%), con un aporte de -0.019 pp.; incidiendo en conjunto con -0.500 pp. en la variación mensual. En tanto, se observaron aumentos de precios en el capítulo de **Sanitarios y pisos** (0.33%), con una contribución de 0.007 pp. en la variación del mes.

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)

(noviembre 2024)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	-0.49	-0.494
Metales y derivados	-1.05	-0.315
Electricidad e iluminación	-1.79	-0.109
Maderas y techos	-0.21	-0.057
Cemento y derivados	-0.06	-0.019
Sanitarios y pisos	0.33	0.007

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

Metales y derivados: variación mensual -1.05 % y contribución -0.315 pp. ↓

Se registraron disminuciones de precios en: acero N° 2, alambre de amarre y acero N° 3. En términos interanuales, el capítulo disminuyó en 2.36 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual -1.79 % y contribución de -0.109 pp. ↓

Se observaron disminuciones de precios, principalmente, en: alambre eléctrico N°12. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 0.34 por ciento.

Maderas y techos: variación mensual -0.21 % y contribución -0.057 pp. ↓

Las disminuciones de precios se registraron en: lámina de zinc lisa de 3' x 6' y lámina de zinc lisa de 8'. En términos interanuales, el capítulo creció en 4.92 por ciento.

Cemento y derivados: variación mensual -0.06 % y contribución -0.019 pp. ↓

La disminución de precios se registró, principalmente, en: arena. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 3.63 por ciento.



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!



Sanitarios y pisos: variación mensual 0.33 % y contribución 0.007 pp. 

Los aumentos de precios se observaron en: tubo PVC de 2", accesorios PVC de 4" y tubo PVC de 4", entre otros. En términos interanuales, el capítulo incrementó en 0.59 por ciento.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
Instituto Nacional de Información de Desarrollo
Los Arcos, Frente el Hospital Lenin Fonseca
Teléfono: 2266-6178 Managua - Nicaragua
<https://www.inide.gob.ni>