

## REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de mayo de 2024

- El índice de Precios de Materiales de Construcción (IPMC) de mayo registró una variación de 0.04 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado fue explicado por aumentos de precios en los materiales comprendidos en los capítulos de: Maderas y techos, y Electricidad e iluminación.

Inflación  
mensual

0.04 %

Inflación  
acumulada

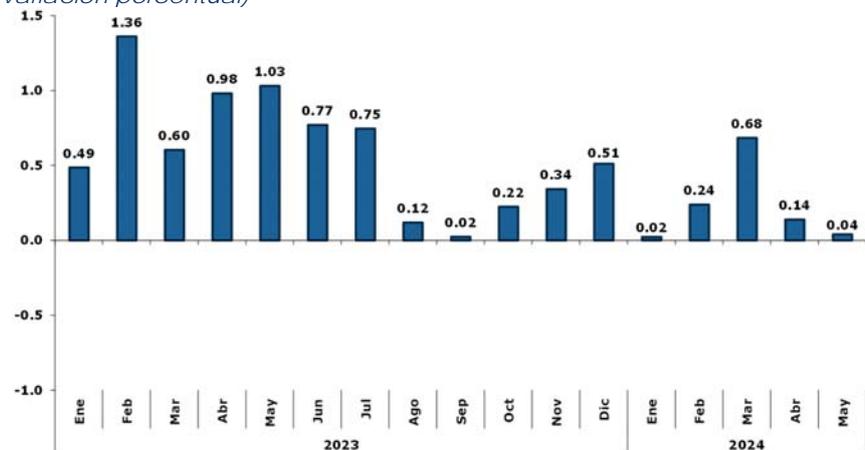
1.13 %

Inflación  
interanual

3.92 %

En mayo, el IPMC registró una variación mensual de 0.04 por ciento (1.03% en mayo de 2023). En tanto, la variación acumulada fue de 1.13 por ciento (4.54% a mayo de 2023), y la variación interanual resultó en 3.92 por ciento (11.74% en mayo de 2023).

IPMC mensual a mayo de 2024  
(variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se registraron aumentos de precios en los materiales incluidos en los capítulos de: **Maderas y techos** (0.09%), con una contribución marginal de 0.024 puntos porcentuales (pp.); y **Electricidad e iluminación** (0.27%), con un aporte de 0.016 pp.; en su conjunto, estos capítulos mostraron una contribución de 0.040 pp. en la variación mensual. En contraposición, se observó una ligera disminución de precios en el capítulo de **Sanitarios y pisos** (-0.02%). En tanto, los capítulos de: **Metales y derivados**, y **Cemento y derivados** no registraron variaciones de precios en el mes.

### Índice de precios de materiales de construcción (IPMC) (mayo 2024)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
<b>IPMC</b>	<b>0.04</b>	<b>0.040</b>
Maderas y techos	0.09	0.024
Electricidad e iluminación	0.27	0.016
Metales y derivados	0.00	0.000
Cemento y derivados	0.00	0.000
Sanitarios y pisos	-0.02	0.000

Fuente: INIDE.

#### PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

**Maderas y techos:** variación mensual 0.09 % y contribución 0.024 pp. 

Se observó aumentos de precios en madera de pino y lámina de zinc lisa de 8". En términos interanuales, el capítulo creció en 4.69 por ciento.

**Electricidad e iluminación:** variación mensual 0.27 % y contribución de 0.016 pp. 

Se registraron incrementos de precios en: panel monofásico, tomacorrientes, y alambre eléctrico N° 12. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 3.29 por ciento.

**Metales y derivados; y Cemento y derivados:** variación mensual 0.00 % y contribución 0.000 pp. 

En estos capítulos, no se observó variaciones de precios en el mes. En términos interanuales, los capítulos de Metales y derivados; y Cemento y derivados reflejaron incrementos de 3.09 y 4.49 por ciento, respectivamente.

**Sanitarios y pisos:** variación mensual -0.02 % y contribución 0.000 pp. 

La disminución de precio se registró, principalmente, en el tubo PVC de 4". En términos interanuales, el capítulo mostró una disminución de 0.61 por ciento.