

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de agosto de 2024

- El índice de Precios de Materiales de Construcción (IPMC) de agosto registró una variación negativa de 0.53 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado estuvo explicado por disminuciones de precios en los materiales comprendidos en los capítulos de: Metales y derivados y Maderas y techos; lo que fue parcialmente contrarrestado por aumentos de precios en los capítulos de: Electricidad e iluminación, Sanitarios y pisos y Cemento y derivados.

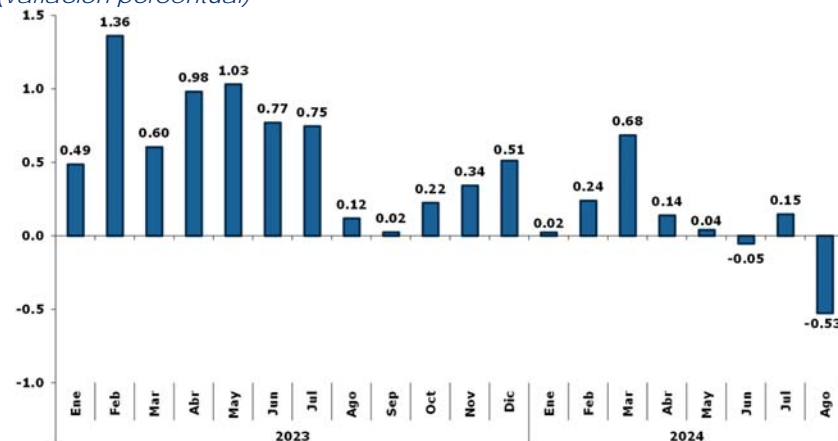
Inflación mensual
-0.53 %

En agosto, el IPMC registró una variación mensual negativa de 0.53 por ciento (0.12% en agosto de 2023). En tanto, la variación acumulada fue de 0.69 por ciento (6.25% a agosto de 2023), y la variación interanual resultó en 1.80 por ciento (10.28% en agosto de 2023).

Inflación acumulada
0.69 %

Inflación interanual
1.80 %

IPMC mensual a agosto de 2024
(variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se registraron disminuciones de precios en los materiales incluidos en los capítulos de: **Metales y derivados** (-1.83%), con un aporte marginal de -0.566 puntos porcentuales (pp.); y **Maderas y techos** (-0.13%), con una contribución de -0.034 pp.; que en conjunto incidieron con -0.600 pp. en la variación mensual. En cambio, se observaron aumentos de precios en los capítulos de: **Electricidad e**

iluminación (1.00%), con un aporte de 0.061 pp.; **Sanitarios y pisos** (0.47%), con una repercusión de 0.010 pp.; y **Cemento y derivados** (0.01%), con un aporte de 0.004 pp.; contribuyendo en conjunto con 0.075 pp. en la variación del mes.

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC) (agosto 2024)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	-0.53	-0.526
Metales y derivados	-1.83	-0.566
Maderas y techos	-0.13	-0.034
Electricidad e iluminación	1.00	0.061
Sanitarios y pisos	0.47	0.010
Cemento y derivados	0.01	0.004

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

Metales y derivados: variación mensual -1.83 % y contribución -0.566 pp. 

En el mes, se registraron disminuciones de precios en: clavos para zinc, alambre de amarre y acero N° 3. En términos interanuales, el capítulo disminuyó en 0.86 por ciento.

Maderas y techos: variación mensual -0.13 % y contribución -0.034 pp. 

Las disminuciones de precios en el mes se observaron en: tornillos, bisagras 3 1/2 x 3 1/2" y cerraduras. En términos interanuales, el capítulo registró incremento de 3.36 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual 1.00 % y contribución de 0.061 pp. 

Las mayores alzas de precios registradas en el mes fueron en: caja conduit liviana de 2"x4", alambre eléctrico N°12 y apagadores, entre otros. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 2.08 por ciento.

Sanitarios y pisos: variación mensual 0.47 % y contribución 0.010 pp. 

Los mayores incrementos de precios mensuales se observaron en: llave de pase, tubo PVC de 4" y accesorios PVC de 4". En términos interanuales, el capítulo mostró una disminución de 0.07 por ciento.

Cemento y derivados: variación mensual 0.01 % y contribución 0.004 pp. 

El aumento de precios en el mes se registró principalmente en tejas. En términos interanuales, el capítulo registró incremento de 3.10 por ciento.