

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de octubre de 2023

- El índice de Precios de Materiales de Construcción (IPMC) de octubre registró una variación de 0.22 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado fue explicado por aumentos de precios en los materiales incluidos en los capítulos de: Maderas y techos, Cemento y derivados, Electricidad e iluminación, y Sanitarios y pisos.

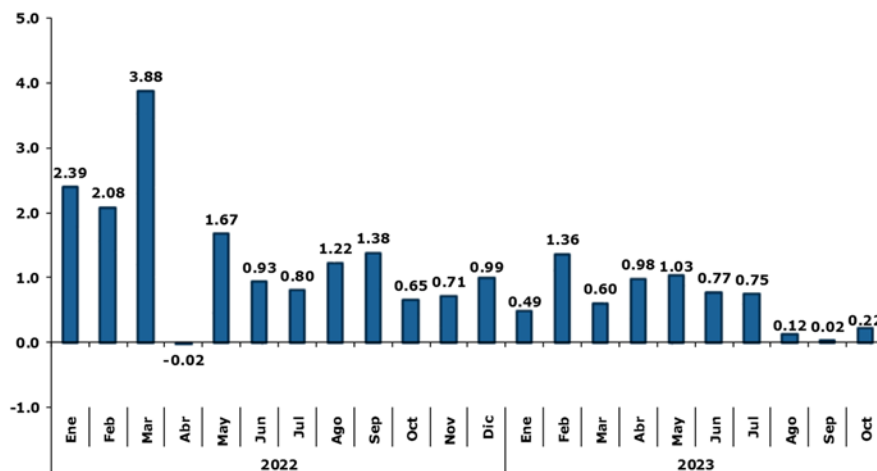
Variación mensual
0.22 %

Variación acumulada
6.51 %

Variación interanual
8.33 %

En octubre, el IPMC registró una variación mensual de 0.22 por ciento (0.65% en octubre de 2022). En tanto, la variación acumulada fue de 6.51 por ciento (15.99% a octubre de 2022), y la variación interanual resultó en 8.33 por ciento (17.56% en octubre de 2022).

IPMC mensual a octubre de 2023
(variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se registraron aumentos de precios en los materiales incluidos en los capítulos de: Maderas y techos (0.57%), con una contribución marginal de 0.153 puntos porcentuales (pp.), Cemento y derivados (0.21%), con un aporte marginal de 0.069 pp.; Electricidad e iluminación (0.02%), con una incidencia marginal de 0.001 pp.; y Sanitarios y pisos (0.02%), con una contribución marginal de 0.001 pp.; para una incidencia conjunta de 0.224 pp.

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)

(octubre 2023)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	0.22	0.225
Maderas y techos	0.57	0.153
Cemento y derivados	0.21	0.069
Electricidad e iluminación	0.02	0.001
Metales y derivados	0.00	0.001
Sanitarios y pisos	0.02	0.001

Fuente: INIDE.

Maderas y techos: variación mensual 0.57 % y contribución 0.153 pp. 

Las principales alzas de precios se observaron en: cumbrera plycem, lámina plycem de 6' y lámina de zinc corrugada de 8', principalmente. En términos interanuales, el capítulo aumentó en 10.16 por ciento.

Cemento y derivados: variación mensual 0.21 % y contribución 0.069 pp. 

La variación mensual del capítulo se debió principalmente, al aumento de precios en: cemento, piedra bolón, y bloques de 6" x 8" x 16". En términos interanuales, el capítulo registró un incremento de 6.46 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual 0.02 % y contribución de 0.001 pp. 

Los aumentos de precios se observaron en: alambre eléctrico N° 10, varilla polo a tierra y panel monofásico, entre otros. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 8.78 por ciento.

Metales y derivados: variación mensual 0.00 % y contribución 0.001 pp. 

Se registraron ligeros aumentos de precios en: clavos y clavos para zinc. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 9.21 por ciento.

Sanitarios y pisos: variación mensual 0.02 % y contribución 0.001 pp. 

Los mayores incrementos de precios se registraron en: accesorios PVC de 1/2", lavamanos y pegamento PVC, principalmente. En términos interanuales, el capítulo aumentó en 1.86 por ciento.