

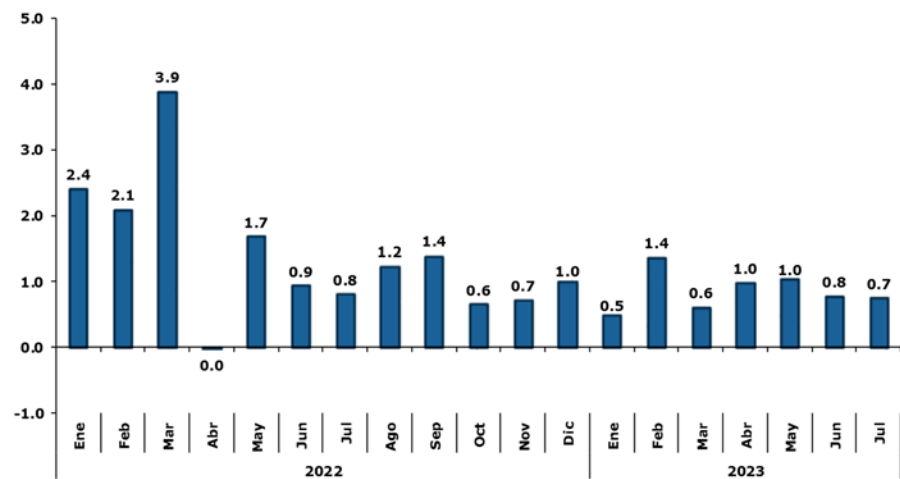
## **REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC)** **Correspondiente al mes de julio de 2023**

- El índice de Precios de Materiales de Construcción (IPMC) de julio, registró una variación de 0.7 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado fue explicado principalmente, por aumentos en los precios de materiales incluidos en los capítulos de: Metales y derivados, Electricidad e iluminación y Cemento y derivados.

Variación mensual
<b>0.7 %</b>
Variación acumulada
<b>6.1 %</b>
Variación interanual
<b>11.5 %</b>

En julio, el IPMC registró una variación mensual de 0.7 por ciento (0.8 % en julio de 2022). En tanto, la variación acumulada fue de 6.1 por ciento (12.3 % a julio de 2022), y la variación interanual resultó en 11.5 por ciento (15.8 % en julio de 2022).

**IPMC mensual a julio de 2023**  
*(variación porcentual)*



Fuente: INIDE.


En la evolución mensual, se observaron aumentos en los precios de los materiales incluidos en los capítulos de: Metales y derivados, registrando una variación mensual de 1.1 por ciento y un aporte marginal de 0.35 puntos porcentuales (pp.); Cemento y derivados, con 0.9 por ciento de variación y 0.29 pp. de contribución marginal; Electricidad e iluminación, con 1.0 por ciento de variación y un aporte marginal de 0.06 pp.; Maderas y techos, con una variación de 0.2 por ciento y contribución marginal de 0.05 pp. Por su parte, el capítulo de Sanitarios y pisos, registró una disminución de precios de 0.1 por ciento y una incidencia marginal de -0.003 pp. a la variación del agregado.

## Índice de precios de materiales de construcción (IPMC) (julio 2023)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	0.7	0.7
Metales y derivados	1.1	0.35
Cemento y derivados	0.9	0.29
Electricidad e iluminación	1.0	0.06
Maderas y techos	0.2	0.05
Sanitarios y pisos	-0.1	0.00

Fuente: INIDE.

### PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

**Metales y derivados:** variación mensual 1.1 % y contribución 0.35 pp. 

Los principales aumentos de precios se dieron en: clavos para zinc, alambre de amarre, y acero N° 3. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 14.1 por ciento.

**Cemento y derivados:** variación mensual 0.9 % y contribución 0.29 pp. 

La variación mensual del capítulo se debió al aumento de precios en: el cemento y la piedra bolón, principalmente. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 7.9 por ciento.

**Electricidad e iluminación:** variación mensual 1.0 % y contribución de 0.06 pp. 

Los incrementos de precios se registraron en: tomacorrientes, alambre eléctrico N°12, y apagadores, entre otros. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 14.6 por ciento.

**Maderas y techos:** variación mensual 0.2 % y contribución 0.05 pp. 

Las mayores alzas de precios se observaron en: lámina de zinc lisa de 3' x 6', madera de pino, y bisagras 3" x 3". En términos interanuales, el capítulo creció 13.1 por ciento.

**Sanitarios y pisos:** variación mensual -0.1 % y contribución -0.003 pp. 

Los menores precios se registraron en la llave de chorro. En términos interanuales, el capítulo aumentó en 3.9 por ciento.