

## **REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC)** **Correspondiente al mes de julio de 2022**

- El índice de precios de materiales de construcción (IPMC) de julio registró una variación mensual de 0.8 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado obedeció a los aumentos observados en los precios de los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC: Metales y derivados, Cemento y derivados, Electricidad e iluminación, Sanitarios y pisos, y Maderas y techos.

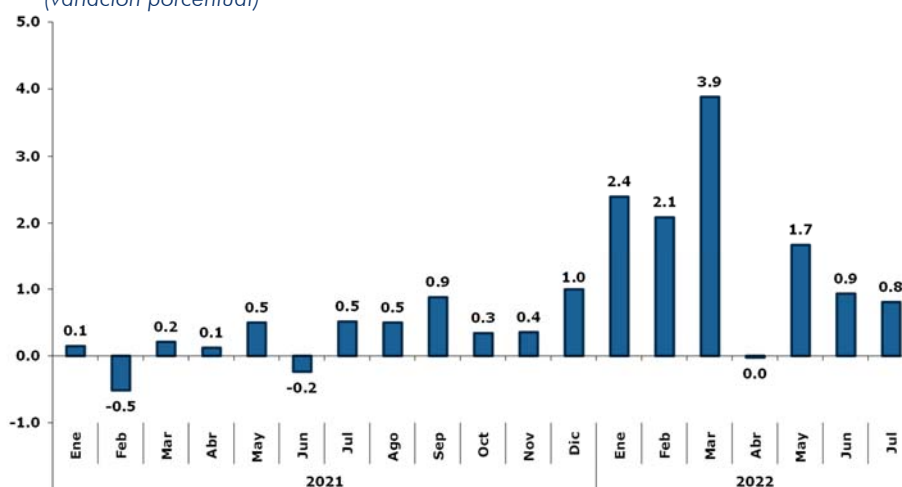
Variación mensual
<b>0.8 %</b>

Variación acumulada
<b>12.3 %</b>

Variación interanual
<b>15.8 %</b>

En julio, el IPMC registró una variación mensual de 0.8 por ciento (0.5% en julio 2021). De esta manera, la variación acumulada fue de 12.3 por ciento (0.7% en julio 2021), y la variación interanual resultó en 15.8 por ciento (0.2 % en julio 2021).

**IPMC mensual a julio de 2022**  
 (variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se observó aumentos en los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC. Se registraron aumentos en los precios de los capítulos de: Metales y derivados (1.5%), con un aporte de 0.45 puntos porcentuales (pp); Cemento y derivados (0.7%), con un aporte de 0.26 pp; Maderas y techos (0.2%), con un aporte de 0.06 pp; Electricidad e iluminación (0.6%), con un aporte de 0.04 pp; y Sanitarios y pisos (0.3%), con un aporte de 0.01 pp, a la variación del agregado.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!  
 FUERZA DE PUEBLO QUE VENCE...!  
 UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!  
 CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NACIONAL DE INFORMACIÓN DE DESARROLLO  
 Los Arcos, Frente el Hospital Lenin Fonseca - Telf.: 22666178  
<https://www.inide.gob.ni> - Managua - Nicaragua

## Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)

(julio 2022)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	0.80	0.80
Metales y derivados	1.5	0.45
Cemento y derivados	0.7	0.26
Maderas y techos	0.2	0.06
Electricidad e iluminación	0.6	0.04
Sanitarios y pisos	0.3	0.01

Fuente: INIDE.

### PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

**Metales y derivados:** variación mensual 1.5% / contribución de 0.45 pp. 

El resultado del capítulo fue explicado por los aumentos observados en los precios de acero No.2 y No.3, alambre de amarre, entre otros. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 32.8 por ciento.

**Cemento y derivados:** variación mensual 0.7 % y contribución 0.26 pp. 

El aumento registrado se debió, principalmente, al alza en precios de tejas, bloques de 4' x 8', y arena, entre otros. En términos interanuales, el capítulo creció 7.4 por ciento.

**Maderas y techos:** variación mensual 0.2 % y contribución 0.06 pp. 

La variación mensual del capítulo fue resultado del aumento en precios de pega blanca, lámina de zinc corrugada 8', y lámina de zinc lisa 8'. En términos interanuales, se registró un aumento de 10.0 por ciento.

**Electricidad e iluminación:** variación mensual 0.6 % y contribución 0.04 pp. 

El resultado del capítulo obedeció, principalmente, a los aumentos en los precios de tomacorrientes, bridas, y varilla polo a tierra. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 18.7 por ciento.

**Sanitarios y pisos:** variación mensual 0.3 % y contribución 0.01 pp. 

El aumento reportado del capítulo fue explicado, principalmente, por el alza en precios de inodoros, lavamanos, y accesorios PVC 2'. En términos interanuales, el capítulo aumentó en 16.2 por ciento.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!  
 FUERZA DE PUEBLO QUE VENCE...!  
 UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!  
 CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!