

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) **Correspondiente al mes de julio de 2022**

- El índice de precios de materiales de construcción (IPMC) de julio registró una variación mensual de 0.8 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado obedeció a los aumentos observados en los precios de los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC: Metales y derivados, Cemento y derivados, Electricidad e iluminación, Sanitarios y pisos, y Maderas y techos.

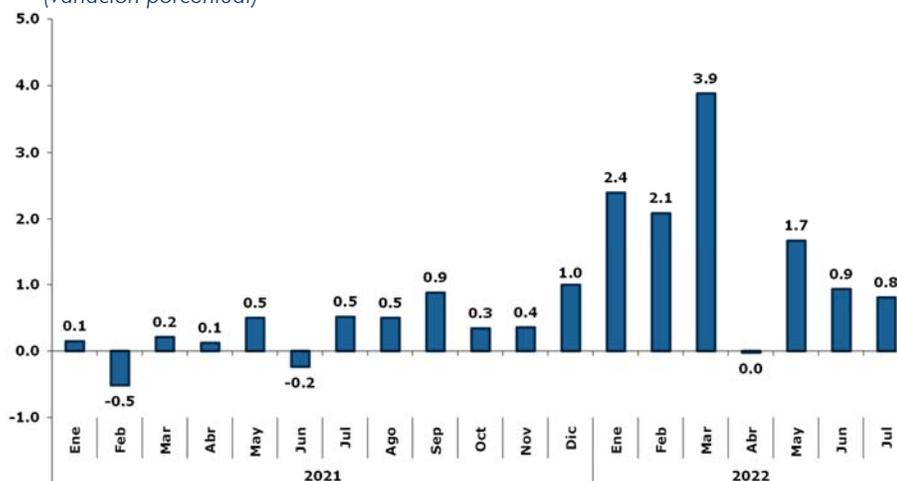
Variación mensual
0.8 %

Variación acumulada
12.3 %

Variación interanual
15.8 %

En julio, el IPMC registró una variación mensual de 0.8 por ciento (0.5% en julio 2021). De esta manera, la variación acumulada fue de 12.3 por ciento (0.7% en julio 2021), y la variación interanual resultó en 15.8 por ciento (0.2 % en julio 2021).

IPMC mensual a julio de 2022
(variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se observó aumentos en los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC. Se registraron aumentos en los precios de los capítulos de: Metales y derivados (1.5%), con un aporte de 0.45 puntos porcentuales (pp); Cemento y derivados (0.7%), con un aporte de 0.26 pp; Maderas y techos (0.2%), con un aporte de 0.06 pp; Electricidad e iluminación (0.6%), con un aporte de 0.04 pp; y Sanitarios y pisos (0.3%), con un aporte de 0.01 pp, a la variación del agregado.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!
 FUERZA DE PUEBLO QUE VENCE...!
 UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!
 CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NACIONAL DE INFORMACIÓN DE DESARROLLO
 Los Arcos, Frente el Hospital Lenin Fonseca - Telf.: 22666178
<https://www.inide.gob.ni> - Managua - Nicaragua

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)

(julio 2022)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	0.80	0.80
Metales y derivados	1.5	0.45
Cemento y derivados	0.7	0.26
Maderas y techos	0.2	0.06
Electricidad e iluminación	0.6	0.04
Sanitarios y pisos	0.3	0.01

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

Metales y derivados: variación mensual 1.5% / contribución de 0.45 pp. 

El resultado del capítulo fue explicado por los aumentos observados en los precios de acero No.2 y No.3, alambre de amarre, entre otros. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 32.8 por ciento.

Cemento y derivados: variación mensual 0.7 % y contribución 0.26 pp. 

El aumento registrado se debió, principalmente, al alza en precios de tejas, bloques de 4' x 8', y arena, entre otros. En términos interanuales, el capítulo creció 7.4 por ciento.

Maderas y techos: variación mensual 0.2 % y contribución 0.06 pp. 

La variación mensual del capítulo fue resultado del aumento en precios de pega blanca, lámina de zinc corrugada 8', y lámina de zinc lisa 8'. En términos interanuales, se registró un aumento de 10.0 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual 0.6 % y contribución 0.04 pp. 

El resultado del capítulo obedeció, principalmente, a los aumentos en los precios de tomacorrientes, bridas, y varilla polo a tierra. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 18.7 por ciento.

Sanitarios y pisos: variación mensual 0.3 % y contribución 0.01 pp. 

El aumento reportado del capítulo fue explicado, principalmente, por el alza en precios de inodoros, lavamanos, y accesorios PVC 2'. En términos interanuales, el capítulo aumentó en 16.2 por ciento.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!
 FUERZA DE PUEBLO QUE VENCE...!
 UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!
 CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!