

## REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) DE CONSTRUCCIÓN (IPMC)

Correspondiente al mes de marzo de 2021

- El índice de precios de materiales de construcción (IPMC) en marzo fue de 0.2 por ciento.
- Este resultado estuvo explicado por los aumentos de precios observados en los capítulos de Cemento y derivados, Metales y derivados y Electricidad e iluminación; y disminuciones en los capítulos de Maderas y techos y Sanitarios y pisos.

Variación mensual

0.2 %

Variación acumulada

-0.2 %

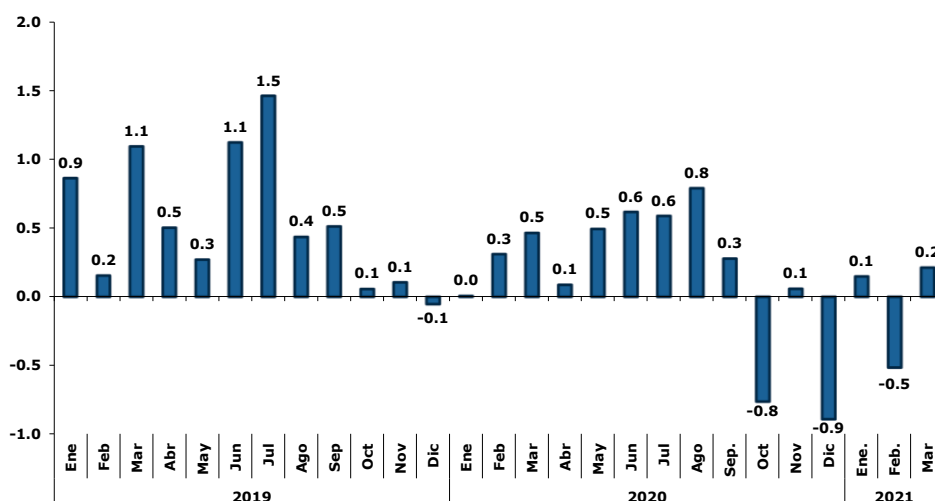
(variación porcentual)

Variación interanual

1.1 %

El IPMC de marzo, registró un aumento mensual de 0.2 por ciento (0.5 % en marzo 2020). En cambio, la tasa acumulada se redujo en 0.2 por ciento (0.8 % en marzo 2020). En términos interanuales mostró un incremento de 1.1 por ciento (5.3 % en marzo 2020).

IPMC mensual a marzo de 2021



Fuente: INIDE.

De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, se registró aumento mensual en los capítulos de: Cemento y derivados (0.4 %), con un aporte de 0.14 (pp.); Metales y derivados (0.3 %), con un aporte de 0.08 pp. y Electricidad e iluminación (0.8 %), con un aporte de 0.05 puntos porcentuales pp. En cambio, los capítulos de Maderas y techos y Sanitarios y pisos, disminuyeron en 0.2 por ciento respectivamente, los cuales contribuyeron en conjunto con -0.05 pp. en la variación del agregado.

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)  
(marzo 2021)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
<b>IPMC</b>	<b>0.2</b>	<b>0.2</b>
Cemento y derivados	0.4	0.14
Metales y derivados	0.3	0.08
Electricidad e iluminación	0.8	0.05
Sanitarios y pisos	-0.2	0.00
Maderas y techos	-0.2	-0.05

Fuente: INIDE.

### PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

**Cemento y derivados:** variación mensual 0.4 % / contribución de 0.14 pp. 

El resultado en este capítulo se debió principalmente, a los aumentos observados en los precios de bloques 4" x 8", cemento, y piedra triturada. De igual manera, la variación interanual del capítulo creció 3.5 por ciento.

**Metales y derivados:** variación mensual 0.3 % / contribución de 0.08 pp. 

El aumento observado en este capítulo fue explicado por aumentos en precios de alambre de amarre, clavos para zinc, y acero No.3. En términos interanuales, el capítulo mantuvo los precios con relación al mismo mes del año anterior.

**Electricidad e iluminación:** variación mensual 0.8 % / contribución de 0.05 pp. 

El resultado del capítulo fue explicado por aumentos en precios de bridas, cepos, y apagadores. Así mismo, la variación interanual del capítulo creció 4.8 por ciento.

**Maderas y techos:** variación mensual de -0.2 % / contribución de -0.05 pp. 

La variación mensual de este capítulo se debió principalmente, a la reducción en precios de lámina de zinc lisa 8' y lámina plycem de 6' y 8'. En términos interanuales, el capítulo mostró una disminución de 1.3 por ciento.

**Sanitarios y pisos:** variación mensual -0.2 % / contribución de 0.00 pp. 

La disminución observada del capítulo fue el resultado de la baja en precios de inodoros, ducha plástica cromada, y llave de pase. Así mismo, la variación interanual del capítulo resultó en una disminución de 3.0 por ciento.