

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) **Correspondiente al mes de enero de 2021**

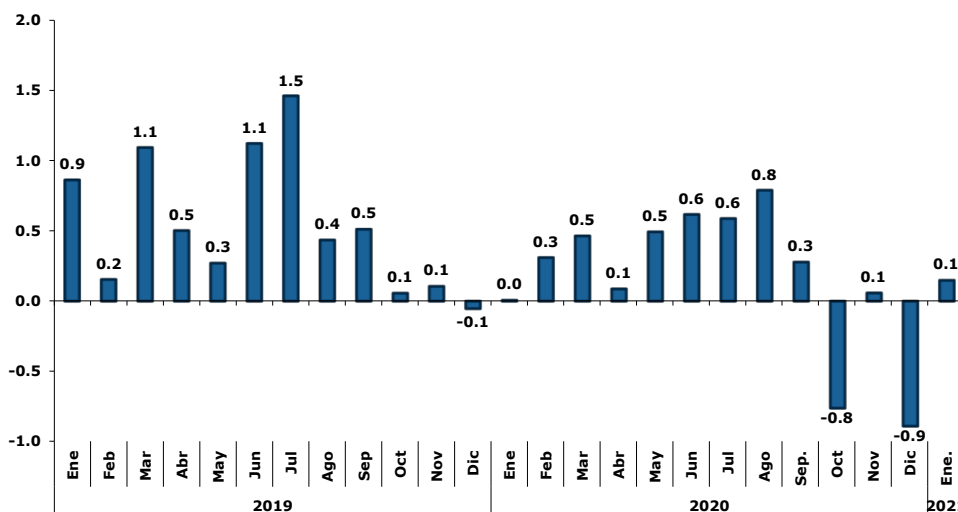
- El índice de precios de materiales de construcción (IPMC) en enero aumentó en 0.1 por ciento.
- Este resultado fue explicado por aumentos en precios del capítulo de Cemento y derivados, y disminuciones en los capítulos de Sanitarios y pisos, Electricidad e iluminación, Maderas y techos, y Metales y derivados.

Variación mensual
0.1%

El IPMC de enero, resultó en un aumento mensual de 0.1 por ciento (enero 2020 no registró ninguna variación)¹. En tanto, la variación interanual fue de 2.2 por ciento (5.8% en enero 2020).

Variación
2.2%
 (variación porcentual)

IPMC mensual a enero de 2021



Fuente: INIDE.

De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, únicamente el capítulo de Cemento y derivados registró un aumento mensual (1.6 %), y con un aporte de 0.57 puntos porcentuales (pp.), los cuales fueron compensados por las disminuciones en los capítulos de Sanitarios y pisos, Electricidad e iluminación, Metales y derivados, y Maderas y techos, los cuales contribuyeron en conjunto con -0.43 pp. a la variación del mes.

¹En enero, la tasa acumulada coincide con la variación mensual, pues ambas relacionan enero respecto a diciembre del año anterior.

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) **Correspondiente al mes de enero de 2021**

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC) (enero 2021)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	0.1	0.1
Cemento y derivados	1.6	0.57
Sanitarios y pisos	-1.2	-0.03
Electricidad e iluminación	-1.5	-0.09
Metales y derivados	-0.5	-0.13
Maderas y techos	-0.6	-0.18

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

Cemento y derivados: variación mensual 1.6% / contribución de 0.57 pp. 

El resultado del capítulo fue explicado principalmente, por aumentos en los precios de bloques de '4 x 8' y '6 x 8', y piedra triturada. Por su parte, la variación interanual del capítulo creció en 3.6 por ciento.

Sanitarios y pisos: variación mensual -1.2% / contribución de -0.03 pp. 

La variación mensual de este capítulo obedeció a disminuciones en los precios de cal, accesorios PVC 4', tubo PVC 2', y llave de pase. Por su parte, la variación interanual del capítulo resultó en un aumento de 0.3 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual -1.5% / contribución de -0.09 pp. 

El resultado del capítulo se debió principalmente, a la reducción en precios de caja conduit liviana '4 x 4', alambre eléctrico No. 12, y panel monofásico. En términos interanuales, el capítulo reportó un aumento de 7.6 por ciento.

Metales y derivados: variación mensual -0.5% / contribución de -0.13 pp. 

La disminución observada del capítulo fue el resultado de la baja en precios de clavos para zinc, acero No.3, y clavos. Por su parte, la variación interanual del capítulo creció en 0.7 por ciento.

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de enero de 2021

Maderas y techos: variación mensual de -0.6% / contribución de -0.18 pp.



La variación mensual de este capítulo se explica por reducciones en precios de láminas de zinc '3 x 6', cumbrea plycem, y lámina de zinc 8'. En términos interanuales, el capítulo resultó en un incremento de 0.9 por ciento.