

## **REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC)** **Correspondiente al mes de diciembre de 2021**

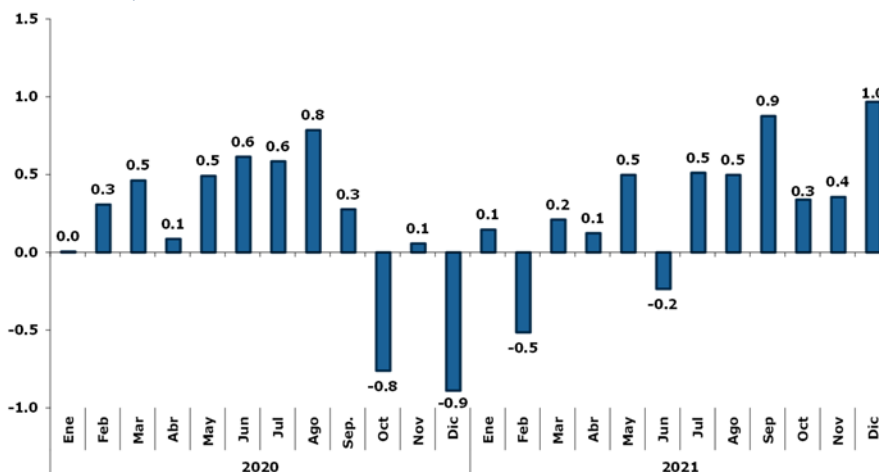
- El índice de precios de materiales de construcción (IPMC) registró una variación mensual de 1.0 por ciento con relación al mes anterior.
- Este comportamiento fue explicado por los aumentos observados en los precios de los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC: Metales y derivados, Electricidad e iluminación, Sanitarios y pisos, Maderas y techos, y Cemento y derivados.

Variación mensual
1.0 %

Variación acumulada
3.8 %

En diciembre, el IPMC registró una variación mensual de 1.0 por ciento (-0.9 % en diciembre 2020). En tanto, la variación acumulada resultó en 3.8 por ciento (2.0 % en diciembre 2020)<sup>1</sup>.

**IPMC mensual a diciembre de 2021**  
*(variación porcentual)*



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se observó un comportamiento homogéneo en los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC. Se registraron aumentos en los precios de los capítulos de: Metales y derivados (2.6%), con un aporte de 0.71 puntos porcentuales (pp.); Electricidad e iluminación (1.9%), con un aporte de 0.11 pp.; Sanitario y pisos (0.5%), con un aporte de 0.01 pp.; Madera y techos (0.4%) con un aporte de 0.11 pp.; y Cemento y derivados (0.1%), con un aporte de 0.02 pp., a la variación del agregado.

<sup>1/</sup> En diciembre, la tasa acumulada coincide con la variación interanual, pues ambas relacionan diciembre respecto a diciembre del año anterior.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!  
 FUERZA DE PUEBLO QUE VENCE...!  
 UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!  
 CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NACIONAL DE INFORMACIÓN DE DESARROLLO  
 Los Arcos, Frente el Hospital Lenin Fonseca - Telf.: 22666178  
<https://www.inide.gob.ni> - Managua - Nicaragua

## Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)

(diciembre 2021)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	1.0	1.0
Metales y derivados	2.6	0.71
Electricidad e iluminación	1.9	0.11
Maderas y techos	0.4	0.11
Cemento y derivados	0.1	0.02
Sanitarios y pisos	0.5	0.01

Fuente: INIDE.

### PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

**Metales y derivados:** variación mensual 2.6% / contribución de 0.71 pp. 

El resultado del capítulo fue explicado por los aumentos en los precios de acero No.2, clavos, y clavos para zinc. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 8.1 por ciento.

**Electricidad e iluminación:** variación mensual 1.9 % y contribución 0.11 pp. 

La variación mensual del capítulo fue resultado por el aumento en precios de caja conduit liviana 4' X 4', tomacorrientes y apagadores. En términos interanuales, se observó un aumento de 4.3 por ciento.

**Maderas y techos:** variación mensual 0.4 % y contribución 0.11 pp. 

El aumento registrado se debió, principalmente, al alza en precios de cerraduras, lámina de zinc corrugada 8', y lámina de zinc lisa 3' x 6'. En términos interanuales, el capítulo disminuyó 0.1 por ciento.

**Cemento y derivados:** variación mensual 0.1 % y contribución 0.02 pp. 

El resultado del capítulo obedeció a los aumentos en los precios de bloques 6' x 8', piedra bolón, y cemento. En términos interanuales, el capítulo mostró un crecimiento de 4.0 por ciento.

**Sanitarios y pisos:** variación mensual 0.5 % y contribución 0.01 pp. 

El aumento reportado del capítulo fue explicado, principalmente, por el alza en precios de accesorios PVC 4', pegamento PVC, y tubo PVC 2'. En términos interanuales, el capítulo disminuyó en 1.1 por ciento.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!  
 FUERZA DE PUEBLO QUE VENDE...!  
 UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!  
 CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!