

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) **Correspondiente al mes de diciembre de 2021**

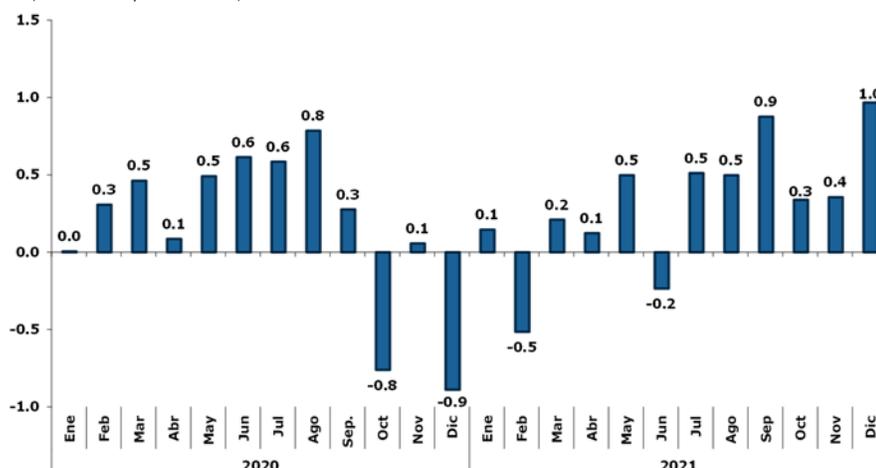
- El índice de precios de materiales de construcción (IPMC) registró una variación mensual de 1.0 por ciento con relación al mes anterior.
- Este comportamiento fue explicado por los aumentos observados en los precios de los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC: Metales y derivados, Electricidad e iluminación, Sanitarios y pisos, Maderas y techos, y Cemento y derivados.

Variación mensual
1.0 %

Variación acumulada
3.8 %

En diciembre, el IPMC registró una variación mensual de 1.0 por ciento (-0.9 % en diciembre 2020). En tanto, la variación acumulada resultó en 3.8 por ciento (2.0 % en diciembre 2020)¹.

IPMC mensual a diciembre de 2021
 (variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se observó un comportamiento homogéneo en los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC. Se registraron aumentos en los precios de los capítulos de: Metales y derivados (2.6%), con un aporte de 0.71 puntos porcentuales (pp.); Electricidad e iluminación (1.9%), con un aporte de 0.11 pp.; Sanitario y pisos (0.5%), con un aporte de 0.01 pp.; Madera y techos (0.4%) con un aporte de 0.11 pp.; y Cemento y derivados (0.1%), con un aporte de 0.02 pp., a la variación del agregado.

^{1/} En diciembre, la tasa acumulada coincide con la variación interanual, pues ambas relacionan diciembre respecto a diciembre del año anterior.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!
 FUERZA DE PUEBLO QUE VENCE...!
 UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!
 CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NACIONAL DE INFORMACIÓN DE DESARROLLO
 Los Arcos, Frente el Hospital Lenin Fonseca - Telf.: 22666178
<https://www.inide.gob.ni> - Managua - Nicaragua

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)

(diciembre 2021)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	1.0	1.0
Metales y derivados	2.6	0.71
Electricidad e iluminación	1.9	0.11
Maderas y techos	0.4	0.11
Cemento y derivados	0.1	0.02
Sanitarios y pisos	0.5	0.01

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

Metales y derivados: variación mensual 2.6% / contribución de 0.71 pp. 

El resultado del capítulo fue explicado por los aumentos en los precios de acero No.2, clavos, y clavos para zinc. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 8.1 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual 1.9 % y contribución 0.11 pp. 

La variación mensual del capítulo fue resultado por el aumento en precios de caja conduit liviana 4' X 4', tomacorrientes y apagadores. En términos interanuales, se observó un aumento de 4.3 por ciento.

Maderas y techos: variación mensual 0.4 % y contribución 0.11 pp. 

El aumento registrado se debió, principalmente, al alza en precios de cerraduras, lámina de zinc corrugada 8', y lámina de zinc lisa 3' x 6'. En términos interanuales, el capítulo disminuyó 0.1 por ciento.

Cemento y derivados: variación mensual 0.1 % y contribución 0.02 pp. 

El resultado del capítulo obedeció a los aumentos en los precios de bloques 6' x 8', piedra bolón, y cemento. En términos interanuales, el capítulo mostró un crecimiento de 4.0 por ciento.

Sanitarios y pisos: variación mensual 0.5 % y contribución 0.01 pp. 

El aumento reportado del capítulo fue explicado, principalmente, por el alza en precios de accesorios PVC 4', pegamento PVC, y tubo PVC 2'. En términos interanuales, el capítulo disminuyó en 1.1 por ciento.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!
 FUERZA DE PUEBLO QUE VENDE...!
 UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!
 CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!