

## Nota de Prensa

### INIDE informa sobre el comportamiento de la Construcción Privada del primer trimestre de 2022

En el primer trimestre de 2022, los resultados de la Encuesta de la Construcción Privada indican que el área efectivamente construida registró un crecimiento de 17.5 por ciento en términos interanuales, y de 30.1 por ciento en promedio anual. De igual manera, la variación subyacente, medida por la serie de tendencia-ciclo, registró crecimiento de 16.9 por ciento con relación al mismo trimestre del año anterior, y de 29.2 por ciento en promedio anual.

El crecimiento interanual observado en el trimestre fue resultado de mayor área efectivamente construida en las edificaciones residenciales (34.3%), y las obras industriales (23.6%); y disminuciones en las obras de comercio (28.6%), y servicio (36.4%).

Por zona geográfica, el área efectivamente construida en Managua registró crecimiento interanual de 20.7 por ciento (31.3% en el trimestre anterior), como resultado de aumentos en las obras residenciales, y disminuciones en las edificaciones de comercio, servicio e industria. De igual manera, en el resto de ciudades, el área efectivamente construida creció 14.6 por ciento (24.2% en el trimestre anterior), explicado por los aumentos observados en las edificaciones industriales y en las obras residenciales.

En relación con el área efectivamente construida de viviendas de interés social, en el trimestre se construyó 98,780.6 metros cuadrados, lo que significó un incremento de 86.7 por ciento con respecto al mismo trimestre del año anterior (52,902.1 m<sup>2</sup>); y de 49.3 por ciento en promedio anual.

Managua, 23 de junio de 2022

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!  
FUERZA DE PUEBLO QUE VENCE...!  
UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!  
CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!**

INSTITUTO NACIONAL DE INFORMACIÓN DE DESARROLLO

Los Arcos, Frente el Hospital Lenin Fonseca - Telf.: 22666178

<http://www.inide.gob.ni> - Managua - Nicaragua