

## **REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC)** **Correspondiente al mes de diciembre de 2020**

- El índice de precios de materiales de construcción (IPMC) en diciembre fue de 0.9 por ciento.
- Este resultado fue explicado por disminuciones de precios en los capítulos que integran el IPMC: Metales y derivados, Cementos y derivados, Maderas y techos, Electricidad e iluminación, Sanitarios y pisos.

Variación mensual

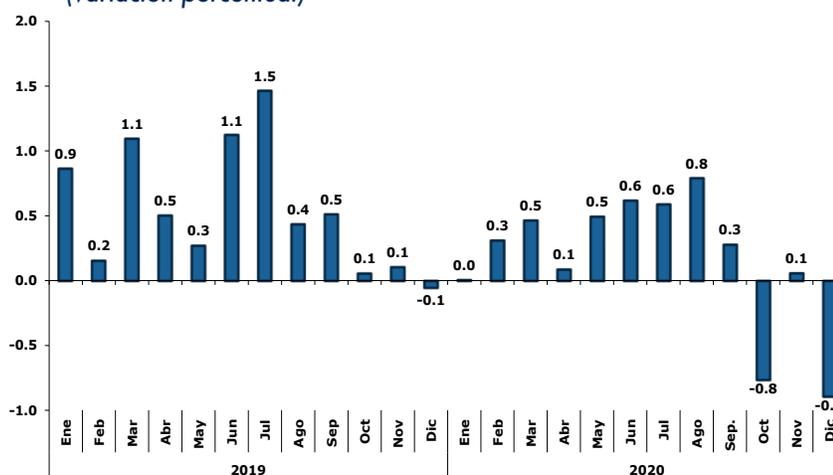
**-0.9%**

El IPMC de diciembre, resultó en una disminución mensual de 0.9 por ciento (-0.1% en diciembre 2019). En tanto, la variación acumulada registró un incremento de 2.0 por ciento (6.7% en diciembre 2019)<sup>1</sup>.

Variación

**2.0%**

### **IPMC mensual a diciembre de 2020** *(variación porcentual)*



Fuente: INIDE.

De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, todos mostraron disminuciones con respecto al mes anterior, siendo los de mayores contribuciones: Metales y derivados (-1.3 %) con un aporte de -0.35 puntos porcentuales (pp.), Cemento y derivados (-0.7 %) con una incidencia de -0.26 pp., y Maderas y techos (-0.7 %) con una contribución de -0.20 pp. los cuales contribuyeron en conjunto con -0.81 pp. a la variación del mes.

<sup>1</sup>En diciembre, la tasa acumulada coincide con la variación interanual, pues ambas relacionan diciembre respecto a diciembre del año anterior.

## Índice de precios de materiales de construcción (IPMC) (diciembre 2020)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
<b>IPMC</b>	<b>-0.9</b>	<b>-0.9</b>
Metales y derivados	-1.3	-0.35
Cemento y derivados	-0.7	-0.26
Maderas y techos	-0.7	-0.20
Electricidad e iluminación	-0.7	-0.04
Sanitarios y pisos	-1.6	-0.04

Fuente: INIDE.

### PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

**Metales y derivados:** variación mensual -1.3% / contribución de -0.35 pp.



La variación mensual de este capítulo se debió a las disminuciones en los precios de clavos para zinc, clavos y acero No.3. Por su parte, la variación interanual del capítulo fue un aumento de 0.9 por ciento.

**Cemento y derivados:** variación mensual -0.7% / contribución de -0.26 pp.



La disminución observada obedeció principalmente, a la baja en precios de la arena, bloques, cemento y piedra triturada. Por su parte, la variación interanual del capítulo fue un aumento de 2.2 por ciento.

**Maderas y techos:** variación mensual -0.7% / contribución de -0.20 pp.



El resultado del capítulo se debió a la reducción en precios de pasadores, tornillos golosos y lámina plycem 6'. En términos interanuales el capítulo creció en 1.6 por ciento.

**Electricidad e iluminación:** variación mensual de -0.7% / contribución de -0.04 pp. 

La variación mensual de este capítulo se explica por las reducciones en los precios de las bridas, alambre eléctrico No.12, y apagadores. En términos interanuales, el capítulo registró un incremento de 8.9 por ciento.

**Sanitarios y pisos:** variación mensual -1.6% / contribución de -0.04 pp. 

El resultado del capítulo fue explicado principalmente, por disminuciones en los precios del tubo PVC 1/2", lavamanos y llave de chorro. Por su parte, la variación interanual del capítulo fue un aumento de 1.9 por ciento.