

## **REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC)** **Correspondiente al mes de enero de 2021**

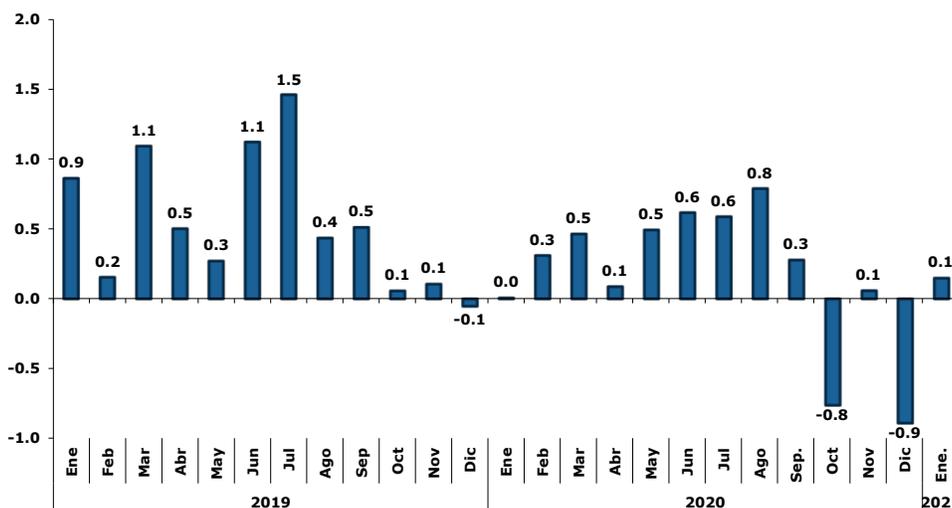
- El índice de precios de materiales de construcción (IPMC) en enero aumentó en 0.1 por ciento.
- Este resultado fue explicado por aumentos en precios del capítulo de Cemento y derivados, y disminuciones en los capítulos de Sanitarios y pisos, Electricidad e iluminación, Maderas y techos, y Metales y derivados.

**Variación mensual**  
**0.1%**

El IPMC de enero, resultó en un aumento mensual de 0.1 por ciento (enero 2020 no registró ninguna variación)<sup>1</sup>. En tanto, la variación interanual fue de 2.2 por ciento (5.8% en enero 2020).

**Variación**  
**2.2%**  
 (variación porcentual)

### IPMC mensual a enero de 2021



Fuente: INIDE.

De los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC, únicamente el capítulo de Cemento y derivados registró un aumento mensual (1.6 %), y con un aporte de 0.57 puntos porcentuales (pp.), los cuales fueron compensados por las disminuciones en los capítulos de Sanitarios y pisos, Electricidad e iluminación, Metales y derivados, y Maderas y techos, los cuales contribuyeron en conjunto con -0.43 pp. a la variación del mes.

<sup>1</sup>En enero, la tasa acumulada coincide con la variación mensual, pues ambas relacionan enero respecto a diciembre del año anterior.

## **REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC)** **Correspondiente al mes de enero de 2021**

### **Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)** (enero 2021)

<b>CAPÍTULOS DEL IPMC</b>	<b>Variación mensual</b> (en porcentaje)	<b>Contribución marginal</b> (en puntos porcentuales)
<b>IPMC</b>	<b>0.1</b>	<b>0.1</b>
Cemento y derivados	1.6	0.57
Sanitarios y pisos	-1.2	-0.03
Electricidad e iluminación	-1.5	-0.09
Metales y derivados	-0.5	-0.13
Maderas y techos	-0.6	-0.18

Fuente: INIDE.

### PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

**Cemento y derivados:** variación mensual 1.6% / contribución de 0.57 pp. 

El resultado del capítulo fue explicado principalmente, por aumentos en los precios de bloques de '4 x 8' y '6 x 8', y piedra triturada. Por su parte, la variación interanual del capítulo creció en 3.6 por ciento.

**Sanitarios y pisos:** variación mensual -1.2% / contribución de -0.03 pp. 

La variación mensual de este capítulo obedeció a disminuciones en los precios de cal, accesorios PVC 4', tubo PVC 2', y llave de pase. Por su parte, la variación interanual del capítulo resultó en un aumento de 0.3 por ciento.

**Electricidad e iluminación:** variación mensual -1.5% / contribución de -0.09 pp. 

El resultado del capítulo se debió principalmente, a la reducción en precios de caja conduit liviana '4 x 4', alambre eléctrico No. 12, y panel monofásico. En términos interanuales, el capítulo reportó un aumento de 7.6 por ciento.

**Metales y derivados:** variación mensual -0.5% / contribución de -0.13 pp. 

La disminución observada del capítulo fue el resultado de la baja en precios de clavos para zinc, acero No.3, y clavos. Por su parte, la variación interanual del capítulo creció en 0.7 por ciento.

## REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de enero de 2021

**Maderas y techos:** variación mensual de -0.6% / contribución de -0.18 pp.



La variación mensual de este capítulo se explica por reducciones en precios de láminas de zinc '3 x 6', cubrera plycem, y lámina de zinc 8'. En términos interanuales, el capítulo resultó en un incremento de 0.9 por ciento.