

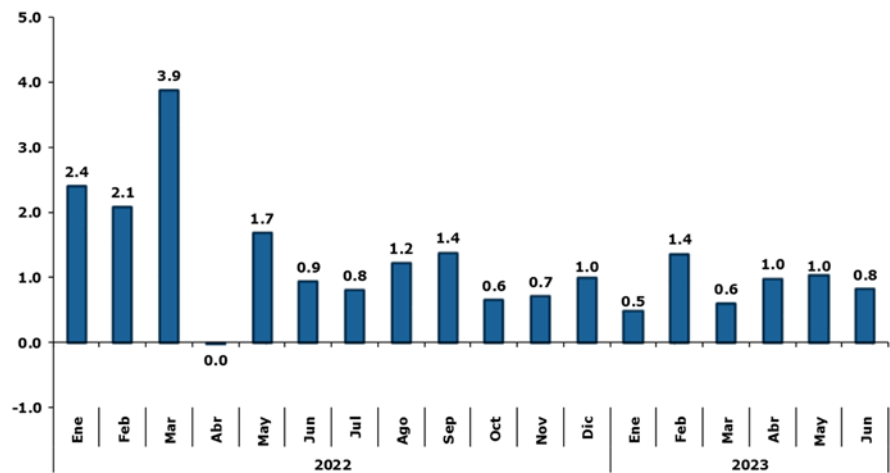
REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de junio de 2023

- El índice de Precios de Materiales de Construcción (IPMC) de junio, registró una variación de 0.8 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado fue explicado principalmente, por aumentos en los precios de materiales incluidos en los capítulos de: Maderas y techos, Electricidad e iluminación y Cemento y derivados.

Variación mensual
0.8 %
Variación acumulada
5.4 %
Variación interanual
11.6 %

En junio, el IPMC registró una variación mensual de 0.8 por ciento (0.9 % en junio de 2022). En tanto, la variación acumulada fue de 5.4 por ciento (11.4 % a junio de 2022), y la variación interanual resultó en 11.6 por ciento (15.4 % en junio de 2022).

IPMC mensual a junio de 2023
(variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se observó aumentos de precios en productos de los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC. En Maderas y techos, se registró una variación mensual de 1.3 por ciento y aporte marginal de 0.34 puntos porcentuales (pp.); Cemento y derivados, con 0.7 por ciento de variación y 0.22 pp. de contribución marginal; Metales y derivados, mostró una variación de 0.6 por ciento y aporte marginal de 0.20 pp.; Electricidad e iluminación, con 0.7 por ciento de variación y contribución marginal de 0.04 pp.; y finalmente, Sanitarios y pisos, registró 0.2 por ciento de variación mensual y aporte marginal de 0.004 pp. a la variación del agregado.

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC) (junio 2023)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	0.8	0.8
Maderas y techos	1.3	0.34
Cemento y derivados	0.7	0.22
Metales y derivados	0.6	0.20
Electricidad e iluminación	0.7	0.04
Sanitarios y pisos	0.2	0.00

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

Maderas y techos: variación mensual 1.3 % y contribución 0.34 pp. 

Los principales aumentos de precios se dieron en cumbrera plycem, y lámina plycem de 6' y 8'. En términos interanuales, el capítulo creció 13.1 por ciento.

Cemento y derivados: variación mensual 0.7 % y contribución 0.22 pp. 

La variación mensual del capítulo se debió al aumento de precios en el cemento y la piedra bolón, principalmente. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 7.8 por ciento.

Metales y derivados: variación mensual 0.6 % y contribución 0.20 pp. 

Se registraron alzas de precios en el alambre de amarre, clavos para zinc, y acero N° 2, entre otros. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 14.7 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual 0.7 % y contribución de 0.04 pp. 

Los incrementos de precio se observaron en cajas conduit liviana de 2"x4", panel monofásico y alambre eléctrico N°12. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 14.2 por ciento.

Sanitarios y pisos: variación mensual 0.2 % y contribución 0.00 pp. 

Los mayores aumentos de precios se registraron en inodoro, accesorios PVC 1/2" y tubo PVC 4", entre otros. En términos interanuales, el capítulo aumentó en 4.4 por ciento.