

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) **Correspondiente al mes de octubre de 2022**

- En octubre, el índice de precios de materiales de construcción (IPMC) registró una variación mensual de 0.6 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado fue explicado por los aumentos en los precios de los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC: Electricidad e iluminación, Cemento y derivados, Sanitarios y pisos, Metales y derivados, y Maderas y techos.

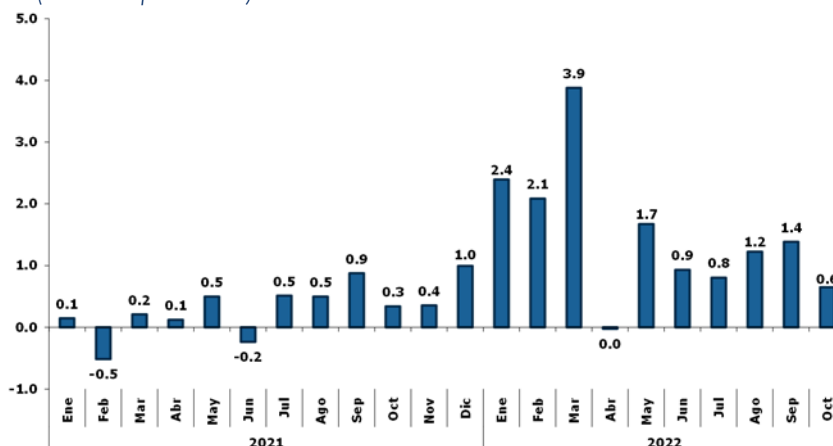
Variación mensual
0.6 %

Variación acumulada
16.0 %

Variación interanual
17.6 %

En el mes de octubre, el IPMC registró una variación mensual de 0.6 por ciento (0.3% en octubre 2021). De esta manera, la variación acumulada fue de 16.0 por ciento (2.5% en octubre 2021), y la variación interanual resultó en 17.6 por ciento (1.6% en octubre 2021).

IPMC mensual a octubre de 2022
 (variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se observó aumento en los cinco capítulos que integran el agregado del IPMC: Cemento y derivados (1.0%), con un aporte de 0.36 puntos porcentuales (pp.); Metales y derivados (0.4%), con un aporte de 0.12 pp.; Maderas y techos (0.3%), con un aporte de 0.09 pp.; Electricidad e iluminación (1.2%), con un aporte de 0.07 pp.; y Sanitarios y pisos (0.6%), con un aporte de 0.01 pp., a la variación del agregado.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!
 FUERZA DE PUEBLO QUE VENCE...!
 UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!
 CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NACIONAL DE INFORMACIÓN DE DESARROLLO
 Los Arcos, Frente el Hospital Lenin Fonseca - Telf.: 22666178
<https://www.inide.gob.ni> - Managua - Nicaragua

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)

(octubre 2022)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	0.65	0.65
Cemento y derivados	1.0	0.36
Metales y derivados	0.4	0.12
Maderas y techos	0.3	0.09
Electricidad e iluminación	1.2	0.07
Sanitarios y pisos	0.6	0.01

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

Cemento y derivados: variación mensual 1.0 % y contribución 0.36 pp.



La variación mensual del capítulo fue resultado del aumento en los precios de la piedra triturada, bloques de 4"x 8"x16", y bloques 6"x 8"x16", entre otros. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 8.5 por ciento.

Metales y derivados: variación mensual 0.4 % y contribución 0.12 pp.



El aumento registrado se debió, principalmente, al alza en precios de acero N° 3, y acero N° 2. En términos interanuales, el capítulo creció 33.7 por ciento.

Maderas y techos: variación mensual 0.3% / contribución de 0.09 pp.



El resultado estuvo explicado por los aumentos observados, en los precios de lámina de zinc corrugada 8', y madera de pino. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 12.7 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual 1.2 % y contribución 0.07 pp.



Los principales aumentos de precios se dieron en tomacorrientes, panel monofásico y caja conduit liviana 4"x4". En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 23.6 por ciento.

Sanitarios y pisos: variación mensual 0.6 % y contribución 0.01 pp.



El aumento fue explicado, principalmente, por el alza en los precios de accesorios PVC 2", tubo PVC 1/2, y accesorios PVC 4, entre otros. En términos interanuales, el capítulo aumentó en 16.0 por ciento.

TOD@S JUNT@S, VAMOS ADELANTE...!
FUERZA DE PUEBLO QUE VENDE...!
UNIDAD PARA LA PROSPERIDAD...!
CON DANIEL, EL FRENTE, EL PUEBLO PRESIDENTE...!



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NACIONAL DE INFORMACIÓN DE DESARROLLO
Los Arcos, Frente el Hospital Lenin Fonseca - Telf.: 22666178
<https://www.inide.gob.ni> - Managua - Nicaragua